

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁAD**



ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2024 z dnia 27.03.2024 r.

aktualizacja z dnia 22.04.2024

I. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Wykonanie **Robót Budowlanych** w formule „Zaprojektuj i Wybuduj” w ramach zadania: „**Remont kościoła odpustowego pw. Znalezienia Krzyża Świętego i MB Częstochowskiej**” dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków **NR RPOZ/2022/3310/PolskiLad**.

II. ZAMAWIAJĄCY

Parafia rzymskokatolicka św. Apostołów Piotra i Pawła w Sidzinie
48-320 Sidzina, ul. Radziechowska 25
NIP: 753 211 07 09, REGON: 531 166 732

III. OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

Ks. Janusz Iwańczuk – Administrator parafii
email: sidzina.polski.lad@gmail.com

IV. CEL ZAMÓWIENIA

Celem zadania jest kontynuowanie zachowania materialnego dziedzictwa kulturowego jakim jest zabytkowy kościół pw. Znalezienia Krzyża Świętego i Matki Boskiej Częstochowskiej, którego realizacja nastąpi poprzez wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego oraz robót budowlanych zabytkowej elewacji wraz z wnętrzem kościoła.

V. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

(strona internetowa prowadzonego postępowania)

Upublicznienie Zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Gminy Skoroszyce: <https://skoroszyce.pl/>

VI. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego postępowania w trybie Zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej **załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

VII. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262210-6	Fundamentowanie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45442121-1	Malowanie budowli
45421131-1	Instalowanie drzwi
45261320-3	Kładzenie rynien
45262120-8	Wznoszenie rusztowań

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadanie pn. **„Remont kościoła odpustowego pw. Znalezienia Krzyża Świętego i MB Częstochowskiej”** dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

- 2. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:**
 - 1) Wykonanie niezbędnej dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
 - 2) Przeprowadzenie generalnego remontu całego kościoła (elewacji i wnętrza) zgodnie z załączonym przedmiarem.
- 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:**
 - 1) przedmiar robót budowlanych stanowiący **załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego;
- 4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:**
 - 1) uzgodnieniami z Zamawiającym;
 - 2) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia, bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany materiałów i urządzeń pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego oraz zgodne z wytycznymi Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Za korzystne dla Zamawiającego uznaje się w szczególności zmiany:
 - a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
 - b) powodujące poprawę parametrów technicznych,
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
6. Przedmiot zamówienia winien być wykonany z materiałów oraz przy użyciu urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy na teren budowy materiały oraz urządzenia, określone co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji projektowej i umowie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
7. Materiały dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa powyżej, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowo - budowlanej.
8. Wykonawca w momencie rozpoczęcia prac budowlanych winien wykonać i umieścić w miejscu realizacji zadania tablicę informacyjną zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych.

9. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia 5 letniej gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane, objęte niniejszym zamówieniem.
10. **Zamawiający wymaga dokonania przez Oferenta WIZJI LOKALNEJ.** Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. Wizja lokalna odbędzie się w dniu **10.04.2024 r. o godzinie 8³⁰**. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Oferenta we wskazanym terminie na wizji lokalnej, złożona oferta, bez odbycia takiej wizji lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, podlega odrzuceniu.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 1) Termin realizacji zamówienia: **do 24 lutego 2025 r.**
- 2) Planowany termin podpisania umowy z Wykonawcą: **do 5 dni** od wyboru najkorzystniejszej oferty.

IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia:
 - a) Wykonawca wykaże wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat** (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert minimum **1** (jedną) robotę budowlaną¹ **przy obiekcie sakralnym** polegającą na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie obiektów zabytkowych lub znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej, o wartości co najmniej **1 000 000,00 zł** brutto.
 - b) Wykonawca wykaże wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich **3 lat** (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) przed upływem terminu składania ofert minimum **2** (dwie) roboty budowlane¹ polegające na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie obiektów zabytkowych lub znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej,

¹ wykaz robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – stanowiący załącznik nr 9 do Zapytania ofertowego, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

obejmujące swym zakresem **remont dachu i/lub elewacji obiektu sakralnego**, o wartości każdej roboty co najmniej **500 000,00 zł** brutto każde wykonane zadanie.

- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca wykaże dysponowanie oraz podstawę do dysponowania następującymi osobami:

Kierownik Budowy – wymagana liczba osób: 1:

- Uprawnienia budowlane: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i posiadającego stosowne kwalifikacje zawodowe w tym spełniające wymagania o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami .
 - Doświadczenie zawodowe: minimum 18 miesięcy doświadczenia na stanowisku Kierownik Budowy, pełniący funkcję przy obiektach zabytkowych lub znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie:
- Wykonawca wykaże że dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową na kwotę min. **1 000 000,00 zł**

X. OFERTE STANOWIĄ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY (warunek obligatoryjny)

- 1) **Formularz oferty** – stanowiący **załącznik nr 4** do Zapytania ofertowego;
- 2) **Oświadczenie w zakresie spełniania warunków** określonych w dziale IX pkt. 1 – 6 – stanowiące **załącznik nr 5** do Zapytania ofertowego.
- 3) **Wykaz robót budowlanych** na potwierdzenie spełniania warunku określonego w dziale IX pkt. 2 - stanowiący **załącznik nr 6** do Zapytania ofertowego wraz z niezbędnymi załącznikami.
- 4) **Wykaz osób** - stanowiący **załącznik nr 7** do Zapytania ofertowego.
- 5) Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wydaną w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
- 6) Aktualnym dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji Wykonawcy Zamawiający tj. KRS czy CEIDG, dokument wydany w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jego złożeniem;
- 7) kosztorys wykonawcy sporządzony w wersji szczegółowej z elementami cenotwórczymi: cenami materiałów, sprzętu, robocizny i narzutów.

XI. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
 - a) zostały złożone w terminie,
 - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
 - c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
 - d) zostały sporządzone zgodnie ze wzorem oferty (formularz ofertowy), stanowiącym **załącznik nr 4** do zapytania ofertowego.
3. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie oceny kryterium cena – 100%, zgodnie z poniższym wyjaśnieniem.

Punktacja oraz waga procentowa kryteriów oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób przyznawania punktacji:

1 - cena: 100%

Ocenie podlega cena brutto danej oferty. Maksymalna punktacja dla danej oferty z najniższą ceną brutto to 100 pkt. Kolejne oferty oceniane są proporcjonalnie do podanej ceny brutto zgodnie ze wzorem: (cena brutto najniższa / cena brutto oferty badanej) * 100 pkt.

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z przedstawionymi kryteriami wg wzoru:

$$W = C \text{ (cena)}$$

gdzie:

W – Wybrana oferta

C – najkorzystniejsza cena
4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.
5. W przypadku, kiedy Oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.
6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
7. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację roboty budowlanej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania objętego niniejszym Zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny

z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający ma prawo do podjęcia negocjacji z kolejnym Wykonawcom znajdującym się na liście rankingowej.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

XII. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert do dnia **29.04.2024 r. do godz. 9:00.**

Termin otwarcia ofert: **29.04.2024 r. do godz. 9:30.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

1. **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie zamawiającego w 48-320 Sidzina, ul. Radziechowska 25, według poniższego wzoru:**

Oferta przetargowa na: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania:
„Remont kościoła odpustowego pw. Znalezienia Krzyża Świętego i MB Częstochowskiej”
Parafia Rzymskokatolicka św. Apostołów Piotra i Pawła w Sidzinie
ul. Radziechowska 25, 48-320 Sidzina

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT:
29.04.2024 GODZ.: 9:30

Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.

2. **Kancelaria parafialna czynna jest:**
czynna po telefonicznym umówieniu spotkania (509 701 284) oraz w dniu 29.04.2024 r. 8³⁰-9⁰⁰
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferty złożone bez przeprowadzonej wizji lokalnej nie będą rozpatrywane.

XIII. ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) *uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,*

- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,*
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,*
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.*

XIV. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Postanowienia w zakresie dopuszczalnych zmian umowy i warunków na jakich zmiany te mogą być dokonane zawiera projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego.

XV. DODATKOWE WARUNKI

- 1.** Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.
- 2.** Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
- 3.** Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
- 4.** Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego maksymalnie do 3 dni przed otwarciem ofert. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
- 5.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach Zapytania ofertowego na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych w następujących przypadkach:
 - a. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- c. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzone postępowanie lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach Zapytania ofertowego.
 7. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
 8. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek o czym zawiadamia niezwłocznie wykonawcę .
 9. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie odpowiada treści zaproszenia lub posiada błąd w obliczeniu ceny oferty, który nie stanowi oczywistej omyłki rachunkowej o czym zawiadamia niezwłocznie wykonawcę .
 10. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz uzyska najwyższą łączną ilość punktów.
 11. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty.
 12. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z Zapytaniem ofertowym lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
 13. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
 14. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy (a także przedstawione dowody).
 15. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
 16. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.

17. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.
18. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Zapytaniu ofertowym, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opisu przedmiotu zamówienia, jego zakres, wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, wymagane przeglądy gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.
19. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
20. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.
21. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
22. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
23. **Zapłata wynagrodzenia: zostanie wypłacona zgodnie z warunkami i na zasadach określonych w projekcie umowy – stanowiącym zał. nr 2 do Zapytania ofertowego.**
- 24.I. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 30 000,00 zł (słownie trzydzieści tysięcy złotych 00/100) w formie:
 - a) w pieniądzu;
 - b) w poręczeniu bankowym lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) w gwarancjach bankowych;
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) w poręczeniu udzielonym przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz 2015 r. poz. 978 i 1240).

W przypadku złożenia wadium w formie pieniężnej, wadium należy wnieść przelewem na konto w banku Zamawiającego. Wadium powinno być na koncie Zamawiającego nie później niż przed upływem terminu składania ofert. Dowód potwierdzenia złożenia wadium należy załączyć do

oferty. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem.

II. Zasady zwrotu wadium:

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem, że Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, oświadczeń, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 - 2) Wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana zostaje przekazane na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
 - 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
 - 5) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
 - 6) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - b. nie wniósł pozostałej części wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
 - 7) W przypadku wykonawcy, którego oferta została wybrana wadium zalicza się na poczet gwarancji należytego wykonania. Pozostałym wykonawcom wadium zostanie zwrócone do 14-stu dni po ogłoszeniu wyboru oferty.
25. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % ujętej w umowie wartości brutto w formie:
- a) w pieniądzu;
 - b) w poręczeniu bankowym lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

- c) w gwarancjach bankowych;
- d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) w poręczeniu udzielonym przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz 2015 r. poz. 978 i 1240).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy złożone w formie gwarancji, poręczeń winno być bezwarunkowo płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu winno być wpłacone na konto banku Zamawiającego: 13 8890 0001 0019 0916 2000 0001. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w projekcie umowy.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Przedmiar robót

Załącznik nr 2 – Projekt umowy

Załącznik nr 3 – Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO

Załącznik nr 4 – Formularz oferty

Załącznik nr 5 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 6 – Wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 7 – Wykaz osób